

ОБЩИНА СМОЛЯН

MUNICIPALITY OF SMOLYAN

бул. България 12, 4700 Смолян, България

Bulgaria, 4700 Smolyan, 12 Bulgaria blvd
Tel/fax: +359/301/626-62, Факс/факс: +359/301/624-26

e-mail: obshina_smolyan@abv.bg, www.smolyan.bg



РЕФЕРЕНЦИЯ

№ 52	24.07.2013	г. СМОЛЯН п.к. 4700
ОБЛАСТ СМОЛЯН		

Община Смолян издава референция за добро изпълнение на ДЗД „КОНСОРЦИУМ УРБАНИКО“ в качеството му на Изпълнител по проект: РАЗРАБОТВАНЕ НА ИНТЕРПРИСАН ПЛАН ЗА ГРАДСКО ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ И РАЗВИТИЕ НА ГР. СМОЛЯН ЗА ПЛАНОВИЯ ПЕРИОД 2014 – 2020г, Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Регионално развитие“ (2007 - 2013) – Схема за безвъзмездна финансова помощ: BG 161 PO 001/1.4-07/2010/035.

Договор BG 161 PO 001/1.4-07/2010/035-U-08 за изпълнение на услугата между ДЗД „КОНСОРЦИУМ УРБАНИКО“ и Община Смолян. е сключен на 17.08.2012 г. и стойността му е 290 000 /двеста и деветдесет хиляди / лева без ДДС.

В състава на Изпълнителя- ДЗД „КОНСОРЦИУМ УРБАНИКО“ влизат дружествата: ГЕОАРХ ЕООД, НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ТЕРИТОРИАЛНО УСТРОЙСТВО ООД, АМФИОН ЕООД.

Предметът на услугата включва изпълнението на следните дейности:

1. Дейност 1:

Изготвяне на цели и задачи и проблемен анализ на настоящата ситуация в социално икономически и екологичен план, и по отношение на осигуреността на територията с действащи устройствени планове/схеми съгласно т.1.4.2.2. от „Методическите насоки за разработване и прилагане на ИИТБР“, включително, включително извършване на социологически проучвания, набиране и систематизиране на информация от организации и институции, създаване на бази данни, изготвяне на анализи и прогнози; разработване на методология за набиране на информация от организации и институции, свързани с настоящата ситуация в социално икономически и екологичен план, и по отношение на осигуреността на територията с действащи устройствени планове/схеми; - а именно:

- Обща характеристика на града, общината.

- Демографски параметри и политики по човешките ресурси на ниво община, град, зона за въздействие.

- Икономическо развитие, вкл. инвестиционна активност

- Социална сфера с акцент върху предоставянето на социални услуги и проблеми на „включването“ на изолирани/маргинални социални групи

- Културно-историческо наследство
- Държавно управление, неправителствен сектор, обществен ред и сигурност.
- Околна среда
- Селishна мрежа, устройство и изграденост на градската среда.
- Жилищен сектор
- Техническа инфраструктура, вкл. комуникационно-транспортна система.
- Влияние върху градското развитие на големи инфраструктурни проекти, регионално и национално означение, предвидени за реализация на територията на общината.
- Инвентаризация на актуални проектни идеи, разработени проекти, вкл. такива получили финансиране или реализирани в последно време.
- Осигуреност на територията с действащи устройствени планове/ схеми.
- Роля и въздействие на развитието на града в рамките на общината, както и в контекста на съответния район от ниво 2 като цяло.
- SWOT анализ
- Резюме на целевия и проблемен анализ.
- - Изводи относно наличието на градски територии в неудовлетворително състояние, с негативни тенденции в развитието и/или с нереализиран потенциал, решаването на чиито проблеми изисква интегриран подход.

2. Дейност 2:

Разработване на визия за развитието на град Смолян за периода 2014-2020.

3. Дейност 3:

Провеждане на обществени обсъждания за комуникиране на визията, зоните за въздействие, стратегическия пакет (кръгли маси, фокус групи, анкетни проучвания)

4. Дейност 4:

Определение на зони за въздействие

5. Дейност 5:

Формулиране на цели и стратегии, насочени към определените зони за въздействие на ИИПВ

6. Дейност 6:

Идентифициране на проектни идеи, проекти и възможности за Публично – частно партньорство (ПЧП), анализ на потребностите и инвестиционните намерения на бизнеса, общината и държавата

7. Дейност 7:

Идентифициране на заинтересовани страни, целеви групи, потенциални инвеститори и бенефициенти

8. Дейност 8:

Изготвяне на план-график за изпълнение и програма за реализация (бизнес план) на ИИПВ, включващ график за провеждане на отчуждителни процедури и съгласувателни процедури, в съответствие с действащата нормативна уредба в страната

9. Дейност 9:

Изготвяне на бюджет на ИИПВ

10. Дейност 10:

Изготвяне на индикатори за наблюдение и оценка на ИИТБР

11. Дейност 12:

Подготвена документация за вънасяне в компетентната РИОСВ към МОСВ за извършване на преценка на ЕО и ОС на ИИТБР, в следствие на която е издадено Решение на РИОСВ, да не се извършва ЕО на ИИТБР на град Смолян.

Договорът е приет за изпълнен без забележки от Възложителя - Община Смолян на 01.07.2013г.

Всички дейности, предмет на горепосочения Договор са изпълнени качествено и професионално, в срок и в съответствие с изискванията на Възложителя и нормативните актове.



Николай Мелемов
Кмет на община Смолян

